

Statuten van de Amateur-tuindersvereniging "De Oosterplas", 's-Hertogenbosch

Heden ACHT DECEMBER NEGENTIENHONDERD ACHTENZEVENTIG verschenen voor mij, THEODORUS FRANCISCUS JOSEPHUS CORNELIUS VAN LOTRINGEN, notaris ter standplaats 's-HERTOGENBOSCH:

1. de Heer Johannes van de Wouw, zonder beroep, wonende te 's-Hertogenbosch, Bowierstraat 16, geboren te Kaatsheuvel op tweeëntwintig september negentienhonderd zeventien;
2. de Heer Adriaan Reinier van Gemert, administrateur, wonende te 's-Hertogenbosch, Achter het Stadhuis 20, geboren te Vught op elf augustus negentienhonderd tweeëndertig; en
3. de Heer Cornelis Johannes Manders, zonder beroep, wonende te 's-Hertogenbosch, Eerste Donk 213, geboren te 's-Hertogenbosch op veertien januari negentienhonderd achttien,

ten deze volgens hun verklaring handelend als enige leden van het dagelijks bestuur van de te 's-HERTOGENBOSCH gevestigde Amateur-tuindersvereniging "DE OOSTERPLAS", en deze vereniging tezamen rechtsgeldig vertegenwoordigende conform het bepaalde in artikel 16 harer statuten. De comparanten, handelend als gemeld, gaven te kennen: dat in de op achtentwintig oktober negentienhonderd achtenzeventig te 's-Hertogenbosch gehouden algemene ledenvergadering van genoemde vereniging, van welke vergadering blijkt uit een aan deze akte gehecht exemplaar van de notulen van die vergadering, geheel nieuwe statuten voor de vereniging werden vastgesteld en werd besloten die aldus vastgestelde statuten bij notariële akte vast te leggen. Alsnu verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, ter uitvoering van het vorenstaande de statuten van genoemde vereniging te wijzigen, zodat zij na wijziging luiden als volgt:

Naam en Zetel

Artikel 1.

De vereniging draagt de naam "AMATEUR-TUINDERS-VERENIGING DE OOSTERPLAS" en is gevestigd te 's-HERTOGENBOSCH.

Doel en middelen ter bereiking daarvan.

Artikel 2.

1. De vereniging heeft ten doel:
 - a. het tuinieren mogelijk te maken voor haar leden alsmede het bevorderen van de belangstelling voor de recreatieve waarde van de verzorging van tuinen,
 - b. het behartigen van de belangen der leden in hun hoedanigheid van volkstuintuinders alsmede het propageren van de volkstuinbeweging in het algemeen.
2. Zij tracht dit doel te bereiken door:
 - a. het beschikbaar stellen van tuingrond aan haar leden,
 - b. het geven van vakkundige voorlichting,
 - c. centrale inkoop van zaai- en pootgoed en tuinmaterialen, en
 - d. alle andere wettige middelen.

Leden, ereleden, leden van verdienste en begunstigers.

Artikel 3.

1. De vereniging kent leden, ereleden, leden van verdienste en begunstigers.
- 2.

- a. Leden zijn zij die als zodanig tot de vereniging zijn toegelaten. Zij dienen meerderjarig te zijn, woonachtig te zijn in de gemeente 's-Hertogenbosch en geacht te worden voldoende zorg aan de hun toevertrouwde tuinen te besteden.
- b. Ereleden en leden van verdienste zijn zij die als zodanig op voordracht van het bestuur door de algemene leden-vergadering zijn benoemd met een meerderheid van twee-derde der geldig uitgebrachte stemmen. Als zodanig hebben zij geen stemrecht, doch zij zijn bevoegd de algemene ledenvergaderingen bij te wonen en daarin een adviserende stem uit te brengen, terwijl zij voorts bevoegd zijn tot het bijwonen van door de vereniging georganiseerde evenementen en het bezoeken van het door de vereniging beheerde tuinencomplex.
- c. Begunstigers zijn zij, die de vereniging om niet steunen met een jaarlijkse bijdrage, waarvan de minimum hoogte door de algemene ledenvergadering wordt vastgesteld. Zij zijn met instemming van het bestuur bevoegd tot het bijwonen van door de vereniging georganiseerde evenementen en het bezoeken van het door de vereniging verhuurde tuinencomplex.

Toelating van leden - Register.

Artikel 4.

1. Alleen het bestuur beslist over toelating van leden.
2. De aanvraag van het lidmaatschap dient schriftelijk te geschieden bij de secretaris van het bestuur.
3. Het bestuur houdt een register, waarin de namen en adressen van alle leden, ereleden en leden van verdienste zijn opgenomen.

Einde van het lidmaatschap.

Artikel 5.

1. Het lidmaatschap eindigt:
 - a. door overlijden van het lid;
 - b. door schriftelijke opzegging door het lid met inachtneming van een opzeggingstermijn van een kalendermaand, of zoveel langer als door het lid wordt gesteld;
 - c. door schriftelijke opzegging van het lid door het bestuur op een door het bestuur te bepalen termijn, wanneer het lid heeft opgehouden aan de vereisten, door de statuten voor het lidmaatschap gesteld, te voldoen, alsook wanneer redelijkerwijze van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren;
 - d. door ontzetting door het bestuur, wanneer het lid in strijd met de op de vereniging toepasselijke wettelijke bepalingen of de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt;
2. Ingeval van ontzetting wordt de betrokkene ten spoedigste schriftelijk van het besluit, met opgave van redenen, in kennis gesteld. Hem staat binnen een maand na ontvangst van die kennisgeving beroep op de algemene ledenvergadering open. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst.
3. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een boekjaar eindigt, blijft de bijdrage alsmede de verschuldigde grondhuur voor dat jaar, eventueel verhoogd vóór het einde van het lidmaatschap, voor het geheel verschuldigd, tenzij het bestuur anders bepaalt.

Verplichtingen der leden.

Artikel 6.

De leden hebben de volgende verplichtingen:

1. Het zich gedragen naar de op de vereniging toepasselijke wettelijke bepalingen, alsmede de statuten en reglementen van de vereniging.
2. Het zich gedragen naar de besluiten van het bestuur en de algemene ledenvergadering.
3. Het te allen tijde deugdelijk verzorgen van de hun toegewezen tuinen.
4. Het voldoen van eenmalig entreegeld en een jaarlijkse bijdrage en grondhuur.

Geldmiddelen.

Artikel 7.

1. De geldmiddelen der vereniging bestaan uit: jaarlijkse bijdragen door de leden, jaarlijks verschuldigde grondhuren door de leden, door nieuwe leden verschuldigde entreegelden, eventuele verkrijgingen ingevolge erfstellingen, legaten, schenkingen en subsidies, alsmede eventuele andere baten.
2. De jaarlijkse bijdragen door de leden worden vastgesteld door de algemene ledenvergadering, terwijl de jaarlijks door de leden verschuldigde grondhuren door het bestuur, naar evenredigheid van de bij ieder lid in gebruik zijnde nuttige grond, worden vastgesteld.
3. De door nieuwe leden te betalen entreegelden worden door de algemene ledenvergadering vastgesteld.

Bestuur.

Artikel 8.

1. Het bestuur bestaat uit tenminste vijf personen, die door de algemene ledenvergadering uit de leden worden benoemd. Het aantal bestuursleden wordt, met inachtneming van voormeld minimum, door de algemene ledenvergadering bepaald.
2. Kandidaten voor een bestuursfunctie kunnen tot vóór de dag der algemene ledenvergadering, waarin benoeming aan de orde is gesteld, bij het bestuur worden ingediend bij schrijven dat door tenminste vijf leden moet zijn ondertekend. Uit een door hem ondertekende schriftelijke verklaring bij voormelde indiening moet blijken dat de kandidaat een eventuele benoeming wil aanvaarden. Het bestuur is zelfstandig bevoegd kandidaten voor een bestuursfunctie te stellen.
3. Bestuursleden treden af volgens een bij huishoudelijk reglement vast te stellen rooster. Zij zijn terstond herkiesbaar. Het in een tussentijdse vacature benoemde bestuurslid neemt op bedoeld rooster de plaats in van zijn voorganger.
4. Een bestuurslid kan te allen tijde door de algemene ledenvergadering worden geschorst en ontslagen. Indien een besluit tot schorsing niet binnen drie maanden wordt gevolgd door een besluit van de algemene ledenvergadering tot opheffing van die schorsing of tot ontslag van het betreffende bestuurslid eindigt de schorsing.
5. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts door schriftelijke opzegging door het betreffende bestuurslid alsmede door beëindiging van het lidmaatschap der vereniging.
6. Is het aantal bestuursleden gedaald beneden het in lid 1 van dit artikel genoemde minimum, dan blijft het bestuur als zodanig bevoegd, doch is verplicht zo spoedig mogelijk in de vervulling van bedoelde vacature(s) te doen voorzien.
7. De algemene ledenvergadering bepaalt wie in het bestuur voorzitter is, terwijl het bestuur bepaalt wie secretaris en penningmeester zijn. Zij vormen het dagelijks bestuur. Genoemde functies zijn niet in één persoon verenigbaar.
8. Het bestuur is bevoegd tot het verkrijgen, vervreemden en bezwaren van registergoederen doch behoeft daartoe de goedkeuring van de algemene ledenvergadering.
9. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de voorzitter en een der andere leden van het dagelijks bestuur. Voor het doen van uitgaven ten laste van de vereniging in het kader van gewoon beheer en voor het geven van kwitantie voor ontvangsten ten behoeve van de vereniging is het optreden respectievelijk de handtekening van de penningmeester voldoende.
10. Bij ontstentenis of belet van de voorzitter wordt deze in al zijn functies vervangen door een door het bestuur uit zijn midden aan te wijzen plaatsvervanger.

Jaarverslag, rekening en verantwoording en commissie van onderzoek.

Artikel 9.

1. Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar.

2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.
3. Het bestuur brengt op de gewone jaarlijkse algemene ledenvergadering, te houden binnen drie maanden na afloop van het boekjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene ledenvergadering, zijn jaarverslag uit en doet in die vergadering, onder overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na verloop van bedoelde termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen.
4. De algemene ledenvergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van tenminste twee personen, die geen lid mogen zijn van het bestuur, welke commissie, genaamd commissie van onderzoek, de rekening en verantwoording van het bestuur onderzoekt en aan de in lid 3 van dit artikel bedoelde algemene ledenvergadering van haar bevindingen dienaangaande verslag uitbrengt.
5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie van onderzoek alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden der vereniging te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven.
6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene ledenvergadering worden herroepen, doch slechts door benoeming van een andere commissie.
7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3 van dit artikel tien jaar lang te bewaren.

Algemene ledenvergaderingen.

Artikel 10

1. Jaarlijks wordt de gewone algemene ledenvergadering, als bedoeld in artikel 9 lid 3, gehouden waarin, naast behandeling van de onderwerpen als bedoeld in artikel 9 leden 3 en 4, voorzien wordt in de vacatures en de voorstellen behandeld worden welke door het bestuur aan de orde zijn gesteld of door leden zijn ingediend.
2. Buitengewone algemene ledenvergaderingen worden gehouden zo dikwijls als het bestuur dit nodig acht of daartoe volgens de wet, de statuten of het huishoudelijk reglement wordt verplicht, alsmede wanneer tenminste een/tiende gedeelte van het aantal stemgerechtigde leden hiertoe zijn verlangen aan het bestuur schriftelijk te kennen geeft, met opgave van de te behandelen onderwerpen, in welk laatste geval de algemene ledenvergadering binnen veertien dagen na dat verzoek moet worden bijeengeroepen en binnen vier weken na dat verzoek moet worden gehouden, bij gebreke waarvan de verzoekers zelf de vergadering kunnen bijeenroepen met inachtneming der statuten of bij advertentie in tenminste één in 's-Hertogenbosch veel gelezen dagblad.

Artikel 11.

1. Alleen stemgerechtigde leden, ereleden en leden van verdienste worden ter vergadering opgeroepen en wel schriftelijk door het bestuur aan het adres zoals dit voorkomt in het ledenregister als bedoeld in artikel 5, behoudens het bepaalde in lid 2 van artikel 10.
Bij de oproeping worden tijd en plaats der vergadering alsmede de te behandelen onderwerpen vermeld.
De termijn van oproeping bedraagt tenminste zeven dagen, de dag van oproeping en die der vergadering niet meegerekend.
2. Onder de te behandelen onderwerpen zullen ook worden opgenomen die, welke door tenminste een/tiende gedeelte van het aantal stemgerechtigde leden bij het bestuur schriftelijk zijn ingediend op zodanig tijdstip dat de behandeling van die onderwerpen met inachtneming van de voor de oproeping ter vergadering gestelde termijn kan worden aangekondigd.

Artikel 12.

1. Algemene ledenvergaderingen worden gehouden te 's-Hertogenbosch.
2. Zij worden geleid door de voorzitter of, bij ontstentenis of belet van de voorzitter en diens plaatsvervanger, door een door de vergadering uit haar midden aangewezen persoon.
3. Van het verhandelde in een algemene ledenvergadering worden notulen gehouden door de secretaris of, bij diens ontstentenis of belet of aangewezen voorzitterschap, door een door de vergadering uit haar midden aangewezen persoon. De notulen worden ter vaststelling ondertekend door de voorzitter der vergadering en de notulist, tenzij ten verzoeken van degene(n), die de vergadering bijeenriepen, van het verhandelde een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt. De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal wordt ter kennis van de leden gebracht.
4. Toegang tot algemene ledenvergaderingen hebben alle leden, ereleden, leden van verdienste en, wanneer van het verhandelde een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, de notaris, eventueel met diens getuigen. Over toelating van anderen beslist het bestuur.

Artikel 13.

1. Alleen leden in de zin van artikel 3 lid 2 sub a hebben stemrecht. Ieder hunner heeft één stem.
2. Een stemgerechtigd lid kan zich schriftelijk ter vergadering door een ander stemgerechtigd lid laten vertegenwoordigen.
3. Tenzij in de statuten anders is bepaald worden besluiten genomen met gewone meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen. Blanco stemmen en stemmen van onwaarde worden geacht niet te zijn uitgebracht. Stemmingen geschieden als regel mondeling. Zij geschieden schriftelijk als de voorzitter der vergadering of tenminste één aanwezig stemgerechtigd lid dat verlangt.
4. Een eenstemmig besluit van alle stemgerechtigde leden, ook al zijn zij niet in vergadering bijeen, heeft dezelfde kracht als een met inachtneming van de voorgeschreven formaliteiten genomen besluit van de algemene ledenvergadering, mits met voorkennis van het bestuur genomen.
5. Omtrent benoeming van personen wordt terzake van elke vacature of te vervullen plaats afzonderlijk gestemd. Met inachtneming hiervan geldt het volgende:
Heeft een persoon alle of de meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen op zich verenigd, dan is hij benoemd.
Hebben twee personen alle geldig uitgebrachte stemmen op zich verenigd en staken de stemmen, dan beslist het lot.
Hebben drie of meer personen geldig uitgebrachte stemmen op zich verenigd, zonder dat een hunner de meerderheid der stemmen heeft, dan wordt herstemd tussen de twee personen, die de meeste geldig uitgebrachte stemmen op zich verenigd hebben.
In de gevallen waarin deze regeling niet voorziet beslist de voorzitter, zoveel mogelijk met inachtneming van voormeld beginsel en, zonodig, met gebruikmaking van tussenstemmingen.

Huishoudelijk reglement

Artikel 14.

De algemene ledenvergadering stelt een huishoudelijk reglement vast. Dat reglement mag geen bepalingen bevatten die in strijd zijn met de statuten of met de wet.

Statutenwijziging en ontbinding.

Artikel 15.

1. Besluiten tot statutenwijziging of tot ontbinding van de vereniging kunnen slechts door de algemene ledenvergadering worden genomen met een meerderheid van twee/derde der geldig uitgebrachte stemmen.

2. Zij die de oproeping tot een algemene ledenvergadering hebben gedaan, waarin een voorstel tot statutenwijziging aan de orde is, moeten er voor zorgdragen dat tenminste vijf dagen vóór de dag der vergadering tot na afloop van de dag der vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats, welke bij de oproeping is aangegeven, voor de leden ter inzage ligt.
3. Statutenwijzigingen treden eerst in werking nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
4. Tenzij bij het besluit tot ontbinding vereffenaars worden aangewezen, is het bestuur belast met de liquidatie, gedurende welke en waarvoor de bepalingen van wet en statuten omtrent bestuurders van overeenkomstige toepassing zijn op de vereffenaars.
5. Het na liquidatie resterende batige saldo vervalt voor gelijke delen aan de leden tenzij bij het besluit tot ontbinding aan dat batig saldo een andere bestemming gegeven wordt.

Slotbepaling

Artikel 16.

Indien wet, statuten en huishoudelijk reglement in enig onderwerp niet voorzien, beslist het bestuur.

Comparanten zijn mij, notaris, bekend.

WAARVAN AKTE, in minuut opgemaakt, is verleden te 's-Hertogenbosch ten dage als in het hoofd dezer akte vermeld. Na de zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparanten en na hun eenparige verklaring dat zij van de inhoud van deze akte hebben kennis genomen en op de volledige voorlezing daarvan geen prijs stellen, is deze akte beperkt door mij, notaris, voorgelezen. Onmiddellijk na de beperkte voorlezing is deze akte door de comparanten en mij, notaris, ondertekend. w.g. J. van de Wouw, A. van Gemert, C. Manders, Th. van Lotringen.